



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลพระอาจารย์
เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างผู้ครอบครองหรือ
ทำประโยชน์ในที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

อัตรากำหนด

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	: พฤศจิกายน - ธันวาคม 2564
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	: มกราคม 2565
แจ้งการประเมินภาษี	: มกราคม - กุมภาพันธ์ 2565
ชำระภาษี	: ภายใน เมษายน 2565
ผ่อนชำระภาษี	: เมษายน - มิถุนายน 2565
ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)	

เบี้ยปรับ	: 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
	: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
	: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
เงินเพิ่ม	: 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
บทลงโทษ	: เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อาศัยกฤษฎีกาและชายทอดกลาง ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลพระอาจารย์
โทรศัพท์ : ๐ ๓๗๖๑ ๐๕๕๙ ต่อ ๑๐๔ www.phra-arjan.go.th

ภาษีป้าย	
ยื่นแบบ	: มกราคม - มีนาคม 2565
ชำระภาษี	: ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน
ค่าปรับ	: ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000-50,000 บาท
เงินเพิ่ม	: ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมินคิดเงินเพิ่ม 2 % ของค่าภาษีต่อเดือน
ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย	

